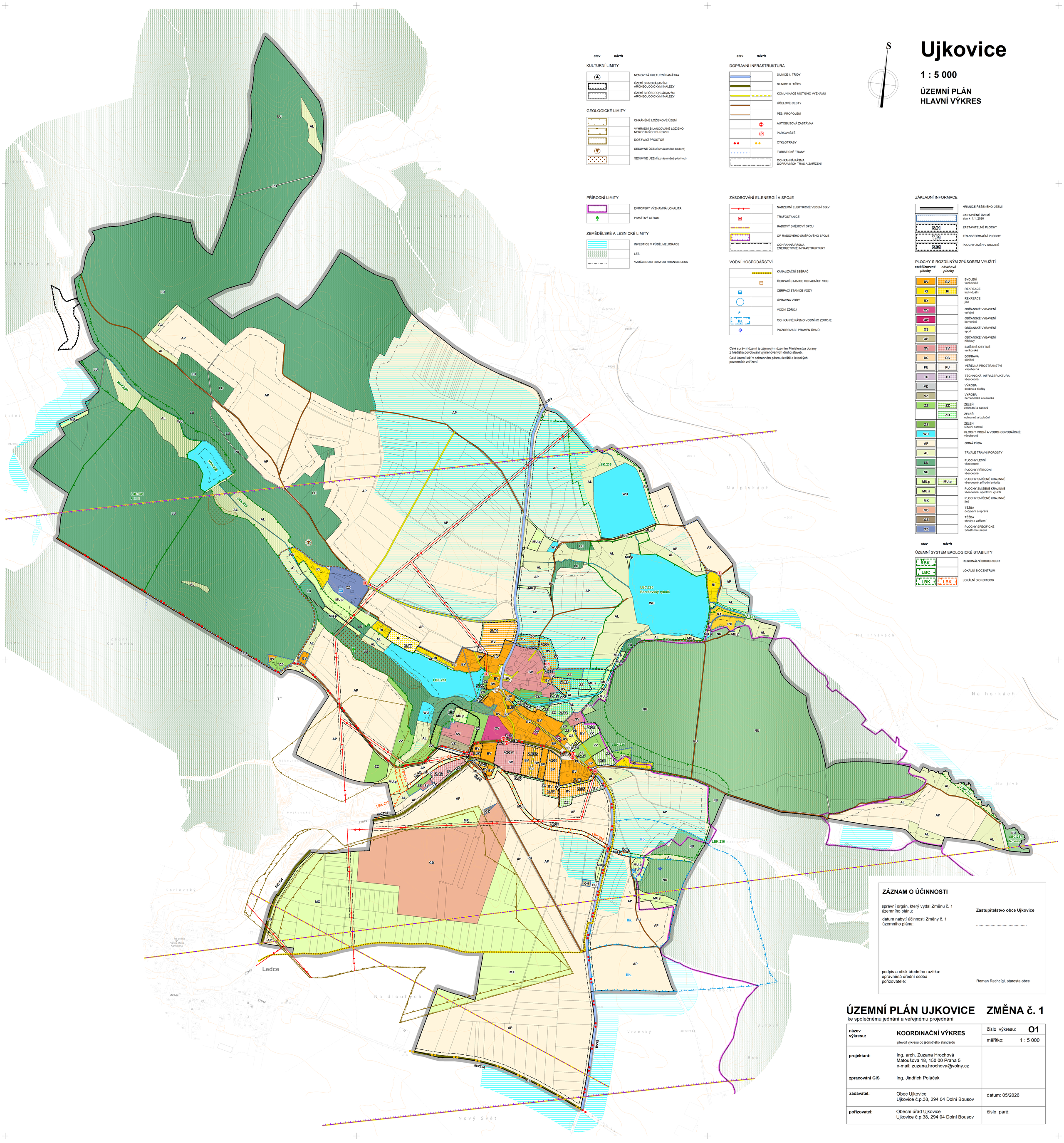
Ujkovice

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN
HLAVNÍ VÝKRES



stav *návrh*

KULTURNÍ LIMITY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S PROKÁZANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- ÚZEMÍ S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

GEOLOGICKÉ LIMITY

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- SESUVNÉ ÚZEMÍ (znázorněné bodem)
- SESUVNÉ ÚZEMÍ (znázorněné plochou)

PŘÍRODNÍ LIMITY

- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PAMÁTNÝ STROM

ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ LIMITY

- INVESTICE V PŮDĚ, MELIORACE
- LES
- VZDÁLENOST 30 M OD HRANICE LESA

stav *návrh*

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚČELOVÉ CESTY
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- PARKOVIŠTĚ
- CYKLOTRASY
- TURISTICKÉ TRASY
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ A SPOJE

- NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ 35kV
- TRAFOSTANICE
- RADIOVÝ SMĚROVÝ SPOJ
- OP RADIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
- OCHRANNÁ PÁSMA ENERGETICKÉ INFRASTRUKTURY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE VODY
- ÚPRAVNA VODY
- VODNÍ ZDROJ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- POZOROVACÍ PRAMEN ČHMÚ

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Celé území leží v ochranném pásmu letiště a leteckých pozemních zařízení.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stav k 1.1. 2026
- Z.00 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- T.00 — TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- K.00 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	*návrhové plochy*	
BV	BV	BYDLENÍ venkovské
RI	RI	REKREACE individuální
RX		REKREACE jiná
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejné
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční
OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ sport
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitovy
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
DS	DS	DOPRAVA silniční
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ všeobecná
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA všeobecná
VD		VÝROBA drobná a služby
VZ		VÝROBA zemědělská a lesnická
ZZ	ZZ	ZELEŇ zahradní a sadová
	ZO	ZELEŇ ochranná a izolační
ZS		ZELEŇ sídelní ostatní
WU		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ všeobecné
AP		ORNÁ PŮDA
AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LU		PLOCHY LESNÍ všeobecné
NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ všeobecné
MU.p	MU.p	PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ všeobecné, přírodní priority
MU.s		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ všeobecné, sportovní využití
MX		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ jiné
GD		TĚŽBA dobývání a úprava
GZ		TĚŽBA stavby a zařízení
XZ		PLOCHY SPECIFICKÉ zvláštního určení

stav *návrh*

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- RBK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

správní orgán, který vydal Změnu č. 1 územního plánu: **Zastupitelstvo obce Ujkovice**

datum nabytí účinnosti Změny č. 1 územního plánu: .....

podpis a otisk úředního razítka: oprávněná úřední osoba pořizovatele: Roman Rechcígl, starosta obce

ÚZEMNÍ PLÁN UJKOVICE ZMĚNA č. 1

ke společnému jednání a veřejnému projednání

název výkresu:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES** převod výkresu do jednotného standardu	číslo výkresu:	**O1**
		měřítko:	1 : 5 000
projektant:	Ing. arch. Zuzana Hrochová Matoušova 18, 150 00 Praha 5 e-mail: zuzana.hrochova@volny.cz		
zpracování GIS	Ing. Jindřich Poláček		
zadavatel:	Obec Ujkovice Ujkovice č.p.38, 294 04 Dolní Bousov	datum: 05/2026	
pořizovatel:	Obecní úřad Ujkovice Ujkovice č.p.38, 294 04 Dolní Bousov	číslo paré:	